



Gemeinde Wildendürnbach

Verw. Bezirk: Mistelbach Land: Niederösterreich

gemeinde@wildenduernbach.gv.at www.wildenduernbach.at

Tel: 02523/8252 Fax: 02523/825220

2164 Wildendürnbach 95



V e r h a n d l u n g s s c h r i f t

über die
ordentliche Sitzung des

G e m e i n d e r a t e s

am 8. Mai 2013 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes in Wildendürnbach.
Die Einladung erfolgte am 30. April 2013.

Beginn: 19.05 Uhr.

Ende: 20.10 Uhr.

Anwesend waren:

Bürgermeister: Harrach Herbert

Vizebürgermeister: Kichler Johannes

die Mitglieder des Gemeinderates:

GGR. Waltner Ernst

GGR. Müller Anton

GR. Bruckner Herbert

GR. Schuckert Herbert

GR. Schleining Rudolf

GR. Leisser Manuela

GGR. Schodl Anton

GR. Taus Josef (ab TOP 3 anwesend)

GR. Reznicek Maria

GR. Schodl Brigitte

GR. Krista Leopold

GR. Rindhauser Christian Mag.

Entschuldigt abwesend war:

GGR. Stöger Siegfried

GR. Schütz Lukas

GR. Böck Benedikt

Nichtentschuldigt abwesend war: ---

Anwesend waren außerdem:

Schriftführer – Schuckert Josef

Vorsitzender: Bürgermeister

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

- 1) Genehmigung des letzten Protokolls.
 - 2) Angelobung eines neuen Gemeinderates.
 - 3) Ergänzungswahl eines geschäftsführenden Gemeinderates.
 - 4) Ernennung eines Ortsvorstehers für Neuruppersdorf.
 - 5) Beschluss über eine Erhöhung des EURIBOR-Zuschlages bei den bestehenden Darlehens von der Raiffeisen Bezirksbank Laa/Thaya.
 - 6) Beschluss über eine Verpachtung eines Grundstückes in der KG Pottenhofen.
 - 7) Beschluss über die Vergabe der Erstellung von Leitungskatastern für die Abwasser- und Trinkwasserversorgung.
 - 8) Beschluss über den Verkauf einer Teilfläche in der KG Wildendürnbach.
 - 9) Beschluss über den Verkauf einer Teilfläche in der KG Pottenhofen.
 - 10) Beschluss über den Verkauf von zwei Bauplätzen in der KG Neuruppersdorf.
 - 11) Beschluss über die Verpachtung einer Teilfläche in der KG Wildendürnbach.
 - 12) Beschluss einer Gemeindeförderung für die Errichtung einer Solaranlage.
 - 13) Nachbesetzung in diverse Ausschüsse.
-

Der Vorsitzende stellt vor Beginn der Sitzung den Antrag, dass noch beim TOP 5 die BAWAG P.S.K. hinzukommt.

Der Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung der Tagesordnung wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

VERLAUF DER SITZUNG

Pkt. 1) Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 26. Februar 2013 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Pkt. 2) Nachdem GGR Weinmann Josef aus dem Gemeinderat ausgeschieden ist, wurde von der ÖVP Fraktion Herr Patz Bernhard nachnominiert.
Der Vorsitzende liest Herrn Patz Bernhard folgende Gelöbnisformel vor:

„Ich gelobe, die Bundes- und Landesverfassung und alle übrigen Gesetze der Republik Österreich und des Landes Niederösterreich gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde Wildendürnbach nach besten Wissen und Gewissen zu fördern“.

Herr Patz Bernhard gelobte anschließend in die Hand des Vorsitzenden mit den Worten „Ich gelobe“.

Pkt. 3) Nachdem GGR Weinmann Josef aus dem Gemeinderat ausgeschieden ist, wurde von der ÖVP Fraktion Herr Taus Josef als geschäftsführender Gemeinderat nachnominiert.
Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Nachnominierung von Herrn Taus Josef als geschäftsführender Gemeinderat mit Handzeichen zustimmen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 4) Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Bestellung von GGR Taus Josef zum Ortsvorsteher von Neuruppersdorf zustimmen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 5) a) Mit Schreiben vom 20.2.2013 teilt die Raiffeisenbank Laa/Thaya eGen mbH mit, dass bei den vier Darlehen zum 6-Monats-Euribor mit 1.1.2013 ein Aufschlag von 0,95%-Punkten hinzugerechnet wird. Dieser Aufschlag wird bis 31.12.2014 fixiert.

Es ergibt sich somit mit 1.1.2013 für alle Darlehen ein Zinssatz von 1,26900% (6-Monats-Euribor mit Aufschlag).

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Erhöhung zustimmen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

b) Mit Schreiben vom 3.12.2013 teilt die BAWAG P.S.K. mit, dass mit 1.12.2012 beim Darlehen der Zinssatz auf 0,585% geändert wird.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Änderung zustimmen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 6) Am 7. Mai 2013 wurde im Gemeindeamt Wildendürnbach eine Teilfläche von einem Gemeindegrundstück verpachtet.
Die Ausschreibung war öffentlich und die Verpachtung wurde im Lizitationsverfahren durchgeführt.

Richter Christoph, Pottenhofen 182, hat die Teilfläche von ca. 150 m² von der Parz. 2941, KG Pottenhofen, zu einem Preis von € 20,--/Jahr gepachtet.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Verpachtung zustimmen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 7) Vergabe der Erstellung von Leitungskatastern für die Abwasser- und Trinkwasserversorgung

Es wurden die Planungsgemeinschaft IUP-Wien/Ziv.Ing. Dipl.Ing. Norbert Drexler - Eggenburg (kurz IUP/Drexler) und Fa. Hydro-Ingenieure Umwelttechnik GmbH, Krems-Stein (kurz Hydroingenieure) eingeladen ein Anbot der Ziviltechnikerleistungen für die Erstellung eines Leitungskatasters für Abwasserbeseitigungsanlage (ABA) und Wasserversorgungsanlage (WVA) abzugeben.

Die Firma ÖSTAP Engineering & Consulting GmbH hat beide Angebote überprüft und am 8. Mai 2013 einen Bericht vorgelegt.

IUP/Drexler legten Anbot für die ABA mit € 51.349,10 exkl. MwSt. und für die WVA mit € 25.410,-- exkl. MwSt. – Gesamt € 76.759,10 exkl. MwSt.

Die Hydroingenieure legten ein Anbot für die ABA mit € 37.600,-- exkl. MwSt. und für die WVA mit € 29.700,-- exkl. MwSt. – Gesamt € 67.300,-- exkl. MwSt.

Die Firma ÖSTAP sieht eine Gesamtvergabe als vorteilhaft an.

Nach einer Diskussion stellt der Vorsitzende den Antrag, der Gemeinderat möge die

Ziviltechnikerleistungen an die Firma Hydro-Ingenieure Umwelttechnik zu einem Preis von € 67.300,-- exkl. MwSt. vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- Pkt. 8) Familie Schimek stellt einen Antrag auf Grundkauf neben ihrer Liegenschaft in Wildendürnbach 291.

Firma Lebloch erstellte einen Entwurf eines Teilungsplanes. Nach diesem Entwurf beträgt die Fläche 234 m².

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf zustimmen. Der m² Preis beträgt € 7,--. Die Teilfläche ist mit der Parzelle 780 (KG Wildendürnbach) zu vereinigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- Pkt. 9) Herr Gerlinger Johannes stellt einen Antrag auf Grundkauf (ca. 270 m²) hinter seiner Liegenschaft in Pottenhofen 191.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf zustimmen. Der m² Preis beträgt € 7,--. Der Verkauf erfolgt erst nach der Erstellung eines Teilungsplanes.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- Pkt. 10) Herr Schütz Florian stellt am 14. April 2013 den Antrag auf Kauf von zwei Grundstücken (Parz. 3497/31 mit einer Fläche von 768 m² und 3497/32 mit einer Fläche von 682 m², beide KG Neuruppersdorf) in der Siedlung in Neuruppersdorf.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge unter folgenden Auflagen dem Verkauf zuzustimmen.

Die Grundstücke müssen unmittelbar nach dem Kauf zusammengelegt (Antrag für Zusammenlegung wird nach Unterfertigung des Kaufvertrages direkt beim RA oder Notar unterschrieben) und es muss die Differenz der geringeren Aufschließungsabgabe auf den Grundpreis aufgerechnet werden. Der Kaufpreis für beide Parzellen beträgt somit € 20.508,86.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- Pkt. 11) Herr Öhler Roland stellt ein Ansuchen um Pachtung des Gemeindegrundes vor seiner Liegenschaft in Wildendürnbach 131. Es soll ein Vorgarten errichtet werden (Skizze liegt bei).

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Verpachtung vor der Liegenschaft in Wildendürnbach 131 zustimmen. Der jährliche Pachtpreis beträgt € 20,--.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- Pkt. 12) Graf Siegfried Joachim, Wildendürnbach 73, stellt ein Ansuchen um Gewährung der Gemeindeförderung von € 365,-- für die Errichtung einer Solaranlage in Wildendürnbach 73.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Gemeindeförderung von € 365,-- für die Errichtung einer Solaranlage beschließen. Die Auszahlung erfolgt nach Vorhandensein der Mitteln und dem jeweiligen Einlangen der Ansuchen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 13) Nachdem der GGR Weinmann Josef aus dem Gemeinderat ausgeschieden ist, wurden von der ÖVP Fraktion Nachnominierungen in die div. Ausschüsse eingebracht.

Ausschuss für Tourismus, Rastplätze, Kinderspielplätze, Vereine, Dorferneuerung

PATZ Bernhard (als Mitglied)

Ausschuss für Umweltangelegenheiten, Kanalbau, Kläranlagenumbau und Trinkwasserversorgung

TAUS Josef (als Mitglied)

Ausschuss für Wasserrückhalt in der Region, Graben sowie Erhaltung und Ausbau der Wanderwege

TAUS Josef (als Mitglied)

Beauftragter für den Feuerbrand:

PATZ Bernhard

Ausschuss für die Sanierung der Volksschule Neuruppersdorf:

Als Obmann: TAUS Josef

Ausschuss für die Sanierung der Volksschule Pottenhofen:

Mitglied: TAUS Josef

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Änderungen zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig
