



# Gemeinde Wildendürnbach

Verw. Bezirk: Mistelbach Land: Niederösterreich  
[gemeinde@wildenduernbach.gv.at](mailto:gemeinde@wildenduernbach.gv.at) [www.wildenduernbach.at](http://www.wildenduernbach.at)

Tel: 02523/8252 Fax: 02523/825220

A-2164 Wildendürnbach 95

GR 1/2017

## Verhandlungsschrift

über die ordentliche Sitzung des

## Gemeinderates

am **31. Jänner 2017** im Sitzungssaal des Gemeindeamtes in Wildendürnbach.  
Die Einladung erfolgte am 20. Jänner 2017.

Beginn: 19.04 Uhr

Ende: 20.46 Uhr

**Anwesende:** Bürgermeister Harrach Herbert, Vorsitzender

Geschäftsführende Gemeinderäte Fritz Franz  
Fritz Günter  
Schodl Anton  
Waltner Ernst  
Stöger Siegfried

Gemeinderäte Reznicek Maria  
Krista Leopold  
Leisser Manuela  
Leisser Wilhelm  
Schodl Brigitte  
Schütz Ernst  
Bruckner Herbert  
Bauernfeind Stefan  
Harrach Christian  
Hirtl Elisabeth  
Schuckert Herbert

Entschuldigt abwesend: Kichler Johannes (bis Pkt. 4)  
Seitz Stefan

Unentschuldigt abwesend: ---

Schriftführerin Leisser Manuela

Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

# Tagesordnung

- 1) Genehmigung des letzten Protokolls
  - 2) Beschluss über die zukünftige Entsorgung der Abwässer der Gemeinde Wildendürnbach
  - 3) Beschluss über die Verpachtung des Gemeindewirtshauses
  - 4) Neue Tarifordnung für FF-Einsätze
  - 5) Auftragsvergabe für Flächenwidmungen
  - 6) Grundstücksverkauf an Schmidt Mario und Schlosser Sandra (Korrektur und Neuberechnung)
  - 7) Bauplatzreservierung in Wildendürnbach für Madner Sebastian
  - 8) Ansuchen der FF-Pottenhofen um Förderung
  - 9) Erstellung einer Chronik anlässlich der 750-Jahr-Feier
  - 10) Reservierung von Bauplätzen
- 

Der Vorsitzende stellt vor Beginn der Sitzung den Antrag, dass noch folgende Punkte in die Tagesordnung aufgenommen werden sollen:

- a) Genehmigung der Beurkundung des Verkaufs bzw. der Abtretung von Teilflächen

Der Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Antrag wird in der Tagesordnung unter **Pkt. 11)** eingereiht

- b) Verpachtung einer Teilfläche

Der Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Antrag wird in der Tagesordnung unter **Pkt. 12)** eingereiht

---

## Verlauf der Sitzung

### Pkt. 1) Genehmigung des letzten Protokolls

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 12. Dezember 2016 keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 2) Beschluss über die zukünftige Entsorgung der Abwässer der Gemeinde Wildendürnbach

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass die Abstimmung geheim mit Stimmzettel erfolgen soll.

Abstimmergebnis: einstimmig

Die Auszählung wird vom Vorsitzenden an GR Schodl Anton, GR Krista Leopold übertragen.

Schriftführer: GR Leisser Manuela

Ergebnis:

|                  |                                                            |
|------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>9 Stimmen</b> | <b>Ausbau der bestehenden Kläranlage in Wildendürnbach</b> |
| 7 Stimmen        | Anschluss an GALB Laa                                      |
| 1 Stimme         | ungültig                                                   |

(siehe Beilage 2.1.)

Pkt. 3) Beschluss über die Verpachtung des Gemeindewirtshauses

Es sind drei Bewerbungen im Gemeindeamt eingelangt:

|                                                          |
|----------------------------------------------------------|
| <b>HANAKOVA</b> Marketa, CZ-69201 Mikulov (Beilage 3.1.) |
| <b>Straka</b> Bernhard, 2164 Guttenbrunn (Beilage 3.2.)  |
| <b>Makawey</b> Mohamed, 1040 Wien (Beilage 3.3.)         |

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass die Abstimmung geheim mit Stimmzettel erfolgen soll.

Abstimmergebnis: einstimmig

Die Auszählung wird vom Vorsitzenden an GR Schodl Anton, GR Krista Leopold übertragen.

Schriftführer: GR Leisser Manuela

Ergebnis:

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| <b>17 Stimmen</b> | <b>Hanakova Marketa, CZ-69201 Mikulov</b> |
| 0 Stimmen         | Straka Bernhard, 2163 Guttenbrunn         |
| 0 stimmen         | Makawey Mohamed, 1040 Wien                |
| 0 Stimmen         | ungültig                                  |

(Beilage 3.4.)

Pkt. 4) Neue Tarifordnung für FF-Einsätze

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Tarifordnung 2017 des Niederösterreichischen Landesfeuerwehrkommandos (Beilage 4.1.) genehmigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 5) Auftragsvergabe für Flächenwidmungen

Die Firma Ruralplan legt ein Angebot (Beilage 5.1.) betreffend eines Widmungsverfahrens zur 4. Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Höhe von Euro 9.365,52 (inkl. MWST.).

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Auftragsvergabe an die Firma Ruralplan zustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 6) Grundstücksverkauf an Schmidt Mario und Schlosser Sandra (Korrektur und Neuberechnung)

Der Vorsitzende stellt den Antrag der Gemeinderat möge TOP 6) zurückstellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt.7) Bauplatzreservierung in Wildendürnbach für Madner Sebastian

Herr Madner Sebastian stellt mündlich ein Ansuchen auf Reservierung eines Bauplatzes in der KG Wildendürnbach.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge Pkt. 7) wegen dem Fehlen eines schriftlichen Ansuchens zurückstellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 8) Ansuchen der FF-Pottenhofen um Förderung

Die FF Pottenhofen ersucht um eine Förderung für den Ankauf von Überhosen.  
Der Gesamtbetrag der Rechnung der Fa. Haninz Brandschutz GmbH (Beilage 8.1.) beläuft sich auf Euro 5.534,52.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge einer 50%ige Förderung stattgeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 9) Erstellung einer Chronik anlässlich der 750-Jahr-Feier

Herr Sollinger Peter aus Pottenhofen 99 erklärt sich bereit eine Chronik anlässlich der 750 Jahr Feier der Gemeinde Wildendürnbach inklusive der KG's zu erstellen. Preis pro Stück **Euro 25,--** bei einer Abnahmemenge von 300 Stück.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Auftragserteilung stattgeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 10) Reservierung von Bauplätzen

Nach Besprechung im Vorstand und Diskussion im Gemeinderat empfiehlt der Vorsitzende, der Gemeinderat möge seine Zustimmung geben, dass in Zukunft keine Reservierungen von Bauplätzen möglich sind.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 11) Genehmigung der Beurkundung des Verkaufs bzw. der Abtretung von Teilflächen

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Beurkundung zustimmen und unterzeichnen:

- a) Herrn Schütz Ernst (Beilage 11.1.)
- b) Herrn Seitz Erwin sowie Hirtl Elisabeth und Wolfgang (Beilage 11.2.)

Herr Schütz Ernst und Frau Hirtl Elisabeth verlassen bei der jeweiligen Abstimmung den Sitzungssaal wegen Befangenheit.

Abstimmungsergebnis: a) einstimmig b) einstimmig

Der Vorsitzende stellt weiters den Antrag, der Gemeinderat möge der Abtretung von Teilflächen von

c) Herrn Draxler Reinhard (Beilage 11.3.)  
an die Gemeinde und der Unterzeichnung der Urkunde zustimmen.

Abstimmungsergebnis: c) einstimmig

Pkt. 12) Verpachtung einer Teilfläche

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge der Verpachtung einer Teilfläche von ca. 20 a des Grundstücks Nr. 2867 an Herrn Fritz Rudolf, Rothensee zustimmen. Preis: Euro 50,-/Jahr

Abstimmungsergebnis: einstimmig

---

.....  
Manuela Leisser  
(Schriftführerin)

.....  
Herbert Harrach  
(Bürgermeister)